

# INDICE

## TITULOS - VALORES

DR. FERNANDO LONDOÑO HOYOS

Introducción	5
Ideas básicas. La búsqueda de formas universales de derecho	5
Un bosquejo histórico. El comercio y la unidad del derecho	6
Nacimiento del derecho comercial	8
El derecho como permanente evolución	10
Nuevos tiempos. Nuevos conceptos: Empresas y Estado.	12
Regreso al formalismo	14
Las grandes comunidades económicas	16
El desarrollo económico. La integración comercial y la unidad en el concepto de títulos-valores	17
El Proyecto Intal y sus modificaciones en nuestra legislación	21
Peculiaridades nocivas de nuestra ley sobre títulos-valores	24
Definición y divisiones	24
Requisitos constitutivos	25
Lugar y fecha en los títulos-valores	26

## PARTE GENERAL DE LOS TITULOS - VALORES

DR. FERNANDO LONDOÑO HOYOS

Cuáles son los títulos-valores	28
Argumentos para admitir títulos-valores creados por la costumbre	28
Causa de la obligación en los títulos-valores	30
Firma y entrega. Teoría de la emisión	31
La diferencia entre la relación causal y el título-valor. El negocio subyacente	37
De los espacios en blanco en un título-valor	42
La representación y los títulos-valores	44
Endoso en procuración	47
Aval en documento separado	49
Firma de favor	50

## LA LETRA DE CAMBIO. EL CHEQUE. LOS BONOS

DR. FERNANDO LONDOÑO HOYOS

La letra de cambio. Variaciones al Proyecto Intal	51
Del vencimiento de la letra	51
El cheque	54
Relaciones que genera el cheque	54
El cheque, medio de pago	55
Principios que gobiernan el cheque	56

Revocación	56
Sanciones para el banco y el librador	60
Cheque certificado	61
Títulos corporativos. Bonos	62
Certificado de depósito. Bono de prenda	67
Carta de porte. Conocimiento de embarque	69

## **LA PROPIEDAD INDUSTRIAL**

**DR. JAIME J. GIL SANCHEZ**

Introducción	76
Cómo ha sido regulada esta materia	77
Denominaciones	77
Ubicación en el campo jurídico. Límite temporal	79
Aspectos históricos	80
Una apreciación general sobre las nuevas normas	81
El sistema marcario colombiano	82
Nueva glosa sobre la categoría jurídica de la propiedad industrial	86
El dominio sobre la patente	86
El dominio sobre la marca o signo	86
Caducidad de la patente. Un error del Código de Comercio	87
Efectos de la caducidad	88
Derecho de patentes, marcas e industria y su relación con otras ramas del derecho	89
La licencia de uso contractual	91
Licencia de uso coercitiva u obligatoria	93
Licencia de uso de oficio	94
El nombre comercial	95
Razón social	96
La enseña	97
El lema o slogan	97
Algo más sobre nombre comercial. Registro. Bolsa de valores	97
El establecimiento de comercio y la enseña	99
Nombre comercial figurado y natural	99
Adquisición de la propiedad industrial	100
Contrato de edición. Propiedad intelectual. Otras actividades	101

## **LOS TITULOS - VALORES Y LAS OBLIGACIONES DE LAS PARTES**

**DR. JOSE LUIS LOPEZ**

El derecho cambiario y sus sistemas. Fuentes. Orientación colombiana	103
La obligación en el derecho comercial. El concepto de parte	103
Clases de títulos-valores. Observaciones	104
Tratamiento en el Código de Comercio de las obligaciones de las partes	106
Documento nominativo	109

Cesión y negociación. Endoso	109
Aceptante de la letra	111
El avalista	113
El banco girado	114
Parte por acomodamiento	115
Obligaciones y textos adulterados	116
Características de las obligaciones de las partes	117
Prescripción	119
Caducidad	120

## LA ACCION Y LAS EXCEPCIONES CAMBIARIAS

DR. BERNARDO TRUJILLO CALLE

La acción cambiaria. Su naturaleza	122
Ciclos del título-valor	123
Las excepciones	123
El tenedor en debida forma	124
El tenedor de buena fe exenta de culpa y las excepciones	124
Una primera crítica y clasificación	125
Clasificación de las excepciones	127
Excepción primera	128
La firma	129
Firma rogada	130
Quién puede proponer la excepción de falsificación	132
Excepción segunda	132
Quién puede proponer la excepción de incapacidad	133
A quién se propone la excepción	133
Cuándo surge la excepción de incapacidad	134
Excepción tercera	134
Excepción cuarta	136
El título en blanco	138
Quiénes pueden crear títulos en blanco	138
Quién puede llenar espacios en blanco	139
Término para llenarlo	139
Cómo se procede a esta operación	139
Cuándo nace la obligación en títulos en blanco	140
Prohibición de crear títulos en blanco	141
Títulos en blanco y con espacios en blanco	141
Excepción quinta	142
Análisis de una presunción: suscripción antes de alteración	143
Excepción sexta	145
Excepción séptima	149
El pago	153
La buena fe de quien paga	157
La espera como excepción	159
La confusión	159
La compensación	160
Pago por subrogación	161
La cancelación	161

Pérdida de la cosa	162
La condición resolutoria	163
Excepción octava	164
Excepción novena	165
Excepción décima	166
Excepción décima primera	168
Excepción décima segunda	168
Excepción décima tercera	169
Efectos de la provisión	170
Prescripciones varias. Problemas. Soluciones	171
Prescripción y títulos-valores	175
Prescripción y cheque	176
Prescripción y cheques de viajero	178
Prescripción y bonos	179
Prescripción y títulos a la vista	179
Prescripción y títulos en blanco	180
Prescripción de acción fundamental	181
Interrupción de la prescripción	182
Reconocimiento tácito de la obligación que interrumpe la prescripción	183
Renuncia de prescripción	184
Ampliación y disminución de prescripción	184
Tránsito de legislación	185
La caducidad y el cheque	186

## **ARRENDAMIENTO DE LOCALES COMERCIALES**

**DR. GONZALO JIMENEZ GOMEZ**

La propiedad comercial	191
Innovaciones del Código de Comercio en relación a inmuebles	193
Facultad de ceder, subarrendar y alterar el destino del local	194
A. Cuándo surge la facultad para ceder o subarrendar	194
B. La cesión del arrendamiento	195
C. El subarriendo	195
D. Alteración del destino del local	196
Llegada del plazo de duración del contrato, transcurridos dos años de ocupación del inmueble y el derecho a la renovación del contrato de arrendamiento	197
A. Cuándo se adquiere el derecho a la renovación del contrato	197
Primer requisito para adquirir el derecho a la renovación: que se ocupe a título de arrendamiento	197
Segundo requisito para adquirir el derecho a la renovación: que se ocupe a título de arrendamiento durante dos años	198
A. Qué sucede con los locales comerciales ocupados a título de arrendamiento pero en los que no han transcurrido los dos años?	198
La regulación del Decreto 1070 de 1956	198
Posibilidad de exigir la entrega del inmueble o congelación de término	200
B. Desde cuándo han de contarse los dos años de ocupación a título de arrendamiento?	200
B. En qué consiste el derecho a la renovación del contrato?	204
C. Qué efectos tiene la renovación?	204

Tercer requisito para adquirir el derecho a la renovación: ocupación del local con un mismo establecimiento de comercio	205
Cuarto requisito para adquirir el derecho a la renovación: Inexistencia de causales de no renovación, según artículo 518 del C. de Comercio	205
Quinto requisito para adquirir el derecho a la renovación: artículo 518 del C. de Comercio	205
Causales de no renovación del contrato de arrendamiento	205
Causales de no renovación en el Código de Comercio	206
Negativa a renovar el contrato: artículo 518, apartes 2 y 3	209
D. El carácter de las causales de no renovación	210
Obligaciones del arrendador que se negó a renovar el arriendo	210
Derecho de preferencia en el arrendamiento de locales construídos, reconstruídos o reparados	212
Derecho a la indemnización	213
A. Bajo cuales circunstancias debe el arrendador indemnizar al arrendatario por haberse negado a renovar el arriendo?	213
B. Qué comprende la indemnización	215
Es necesario obtener licencia administrativa para exigir judicialmente la entrega del inmueble?	215

## ASPECTO PENAL DE LA QUIEBRA

DR. ALFONSO REYES ECHANDIA

Interés jurídicamente tutelado. Delito pluriofensivo	218
Modalidades de la Quiebra. Tipos delictivos	220
Sujeto activo de la conducta	222
La declaración de quiebra. Efectos	223
La culpabilidad en la quiebra	225
El dolo. Aspecto general. Aplicación a cada una de las conductas	225
La culpa	227
Protección penal del cheque	228
Sujeto activo	228
Emisión	228
Transferencia	228
El "a sabiendas"	229
Factores de no pago del cheque	229
Exención de pena por pago del cheque. La expresión "por primera vez"	232
La no extensión de la exención a todas las hipótesis de rechazo del cheque	233
Sustracción de formulario y utilización	234
Cheque posdatado	234
Cheque y pago de obligaciones civiles	235
La solución de continuidad en los cambios de legislación	236